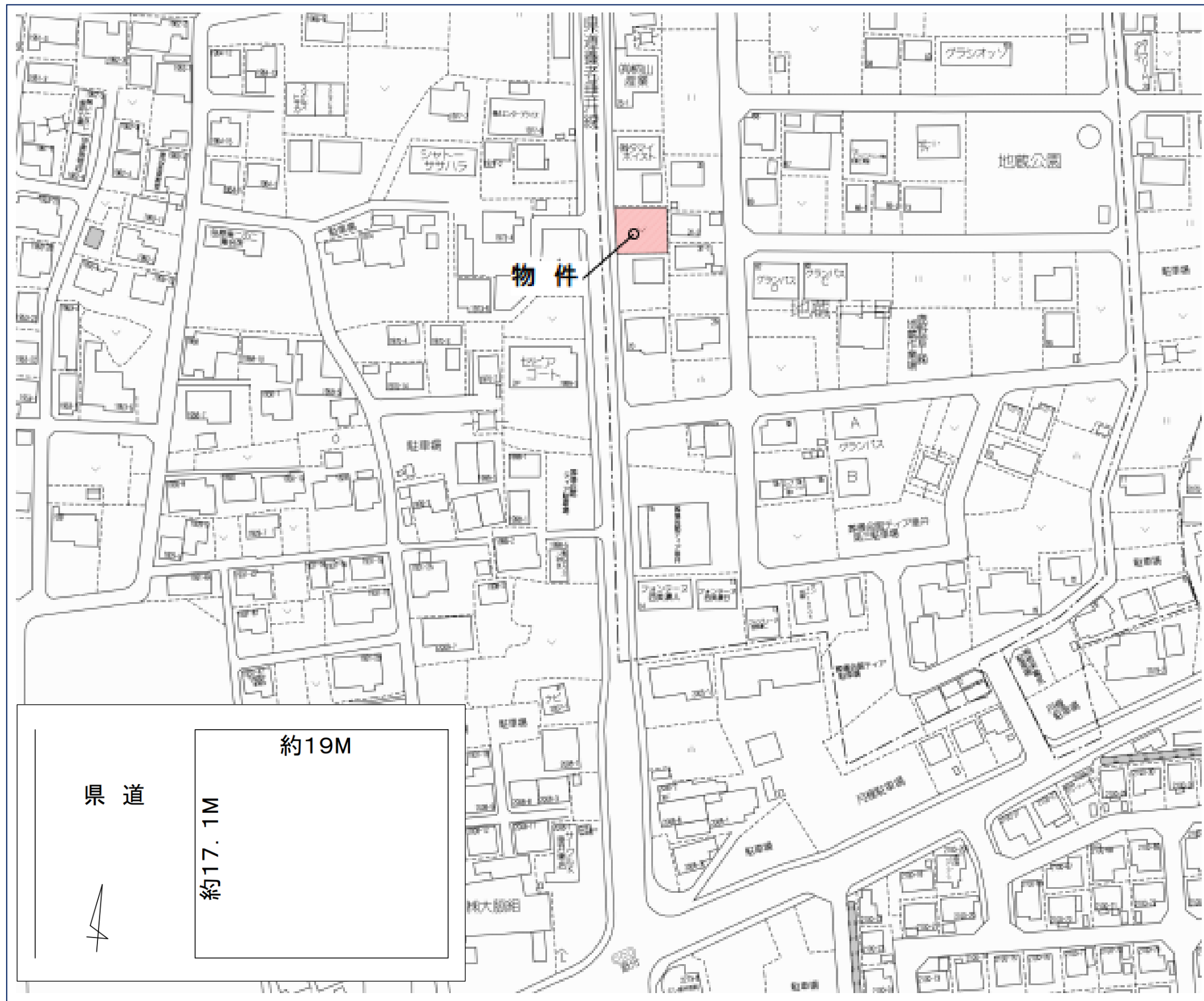


# 売地

**価格 850万円**

所在地	不破郡垂井町地蔵1丁目	
交通	JR垂井駅 徒歩約15分	
土地	公簿	326㎡
	実測	
	坪数	98.61坪
坪価	8.62万円	
地目	畑	
私道負担	無	
都市計画	市街化区域	
用途地域	第2種中高層住居専用地域	
建蔽率	60%	
容積率	200%	
引渡時期	相談	
国土法届		
接道状況	西側幅員12Mに約17.1M 接面	
設備等 (施設可能なもの含む)	電気・上・下水道・個別プロパン	
備考	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 農地転用届を要します。</li> <li>2. 上・下水道負担金要。</li> <li>3. 垂井東小学校・不破中学校。</li> <li>4. 歩道縁石乗り入れ工事許可要。</li> <li>5. 原則、現況引き渡し。</li> <li>6. 諸条件、相談可能。</li> </ol>	
仲介手数料	成約価格の3%+6万円+消費税	
取引態様: 仲介	現況と資料に相違がある場合は現況を優先します	



(有)サニーワーク TEL0584-22-4300 FAX22-4312

岐阜県不破郡垂井町東神田 3-152-1 (セブンイレブン北側) e-mail qa@sunnywork.co.jp

宅地建物取引業 岐阜県知事(5)第3853号・(社)岐阜県宅地建物取引業協会会員・(社)全国宅地建物取引業保証協会会員・東海不動産公正取引協議会加盟・中部圏不動産流通機構会員



お気軽にお問い合わせ下さい!  
メールでもOKです。しつこい営業は致しません。