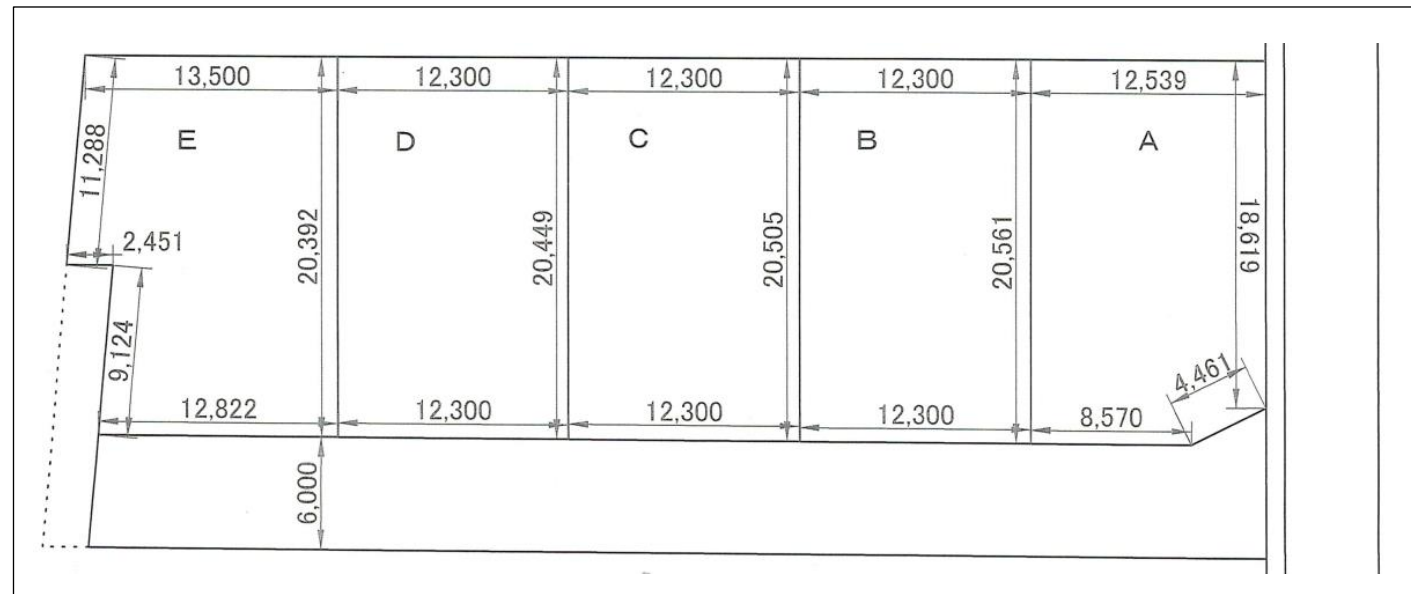
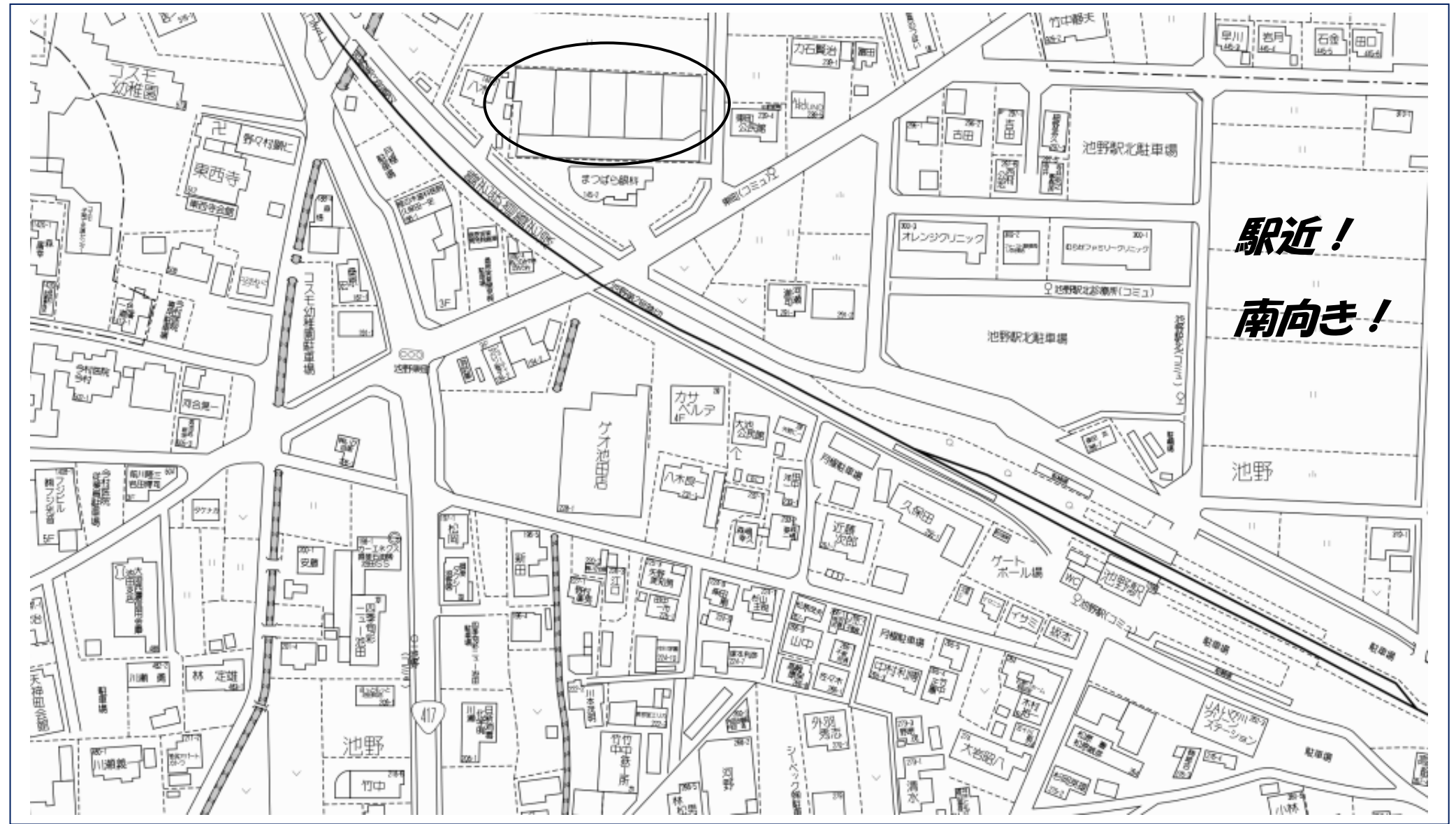


宅地分譲

所在地	揖斐郡池田町池野
交通	養老鉄道養老線 池野駅 徒歩約4分
地目	宅地
都市計画	非線引
用途地域	無指定
建蔽率	70%
容積率	360(400)%
引渡時期	相談
接道状況	南側公道 幅員6Mに接面
設備等 (施設可能なもの含む)	電気・上・下水道・側溝・個別プロパン
備考	1. 温知小学校、池田中学校。 2. 南側公道は池田町へ寄付採納の予定です。 3. 上下水負担金要。 4. 建築条件はありません。 お好きな建築会社でご建築ください。
仲介手数料	成約価格の3%+6万円+消費税
取引態様: 仲介	現況と資料に相違がある場合は現況を優先します



区画	地積	坪数	坪単価	販売価格
A	254.50 m ²	76.98 坪	120,000 円	9,237,600 円
B	252.55 m ²	76.39 坪	110,000 円	8,402,900 円
C	251.87 m ²	76.19 坪	110,000 円	8,380,900 円
D	251.16 m ²	75.97 坪	110,000 円	8,356,700 円
E	270.55 m ²	81.84 坪	110,000 円	9,002,400 円

施設等 (道路概算距離)、池田町役場 約 730M、池田町図書館 約 600m、
温知小学校 約 1300m、池田中学校 約 2100m、コスモ幼稚園 約 300m、
トミダヤ 池田店 約 520m、スーパー三心 池田店 約 1500m

(有)サニーワーク TEL0584-22-4300 FAX22-4312

岐阜県不破郡垂井町東神田 3-152-1(セブンイレブン北側) e-mail qa@sunnywork.co.jp

宅地建物取引業 岐阜県知事(5)第3853号・(社)岐阜県宅地建物取引業協会会員・(社)全国宅地建物取引業保証協会会員・東海不動産公正取引協議会加盟・中部圏不動産流通機構会員



お気軽にお問い合わせ下さい!
メールでもOKです。しつこい営業は致しません。