

宅地分譲

綾戸字河原道

所在地	不破郡垂井町綾戸字河原道		
交通			
土地区画 分筆予定面積 分譲価格	A	売約	
	B	204.64㎡ 61.90坪	770万円
	C	204.65㎡ 61.90坪	700万円
地目	雑種地		
私道負担	無		
都市計画	市街化区域		
用途地域	準工業地域		
建蔽率	60%		
容積率	200%		
引渡時期	相談		
国土法届	不要		
接道状況	・東北側 町道 幅員約 6Mに接面 ・南東側 町道 幅員約 9Mに接面 (A区画のみ)		
設備等 (施設可能なもの含む)	電気・上・下水道・個別プロパン		
備考	1.東小学校・不破中学校。 2.面積は分筆予定面積です。 3.上・下水道負担金要(垂井町)。 4.排水:道路横断(占用許可)要。 5.河川保全区域内。 6.恐縮ですが、本分譲地は、2階建てまでの住宅建設を目的の方に売却いたします。(A・B区画で2階建て片流れ屋根をご計画の場合は事前にご相談ください。)		
仲介手数料	不要		
取引態様:売主	現況と資料に相違がある場合は現況を優先します		



(有)サニーワーク TEL0584-22-4300 FAX22-4312

岐阜県不破郡垂井町東神田 3-152-1(セブンイレブン北側) e-mail qa@sunnywork.co.jp

宅地建物取引業 岐阜県知事(5)第3853号・(社)岐阜県宅地建物取引業協会会員・(社)全国宅地建物取引業保証協会会員・東海不動産公正取引協議会加盟・中部圏不動産流通機構会員



お気軽にお問い合わせ下さい!
メールでもOKです。しつこい営業は致しません。