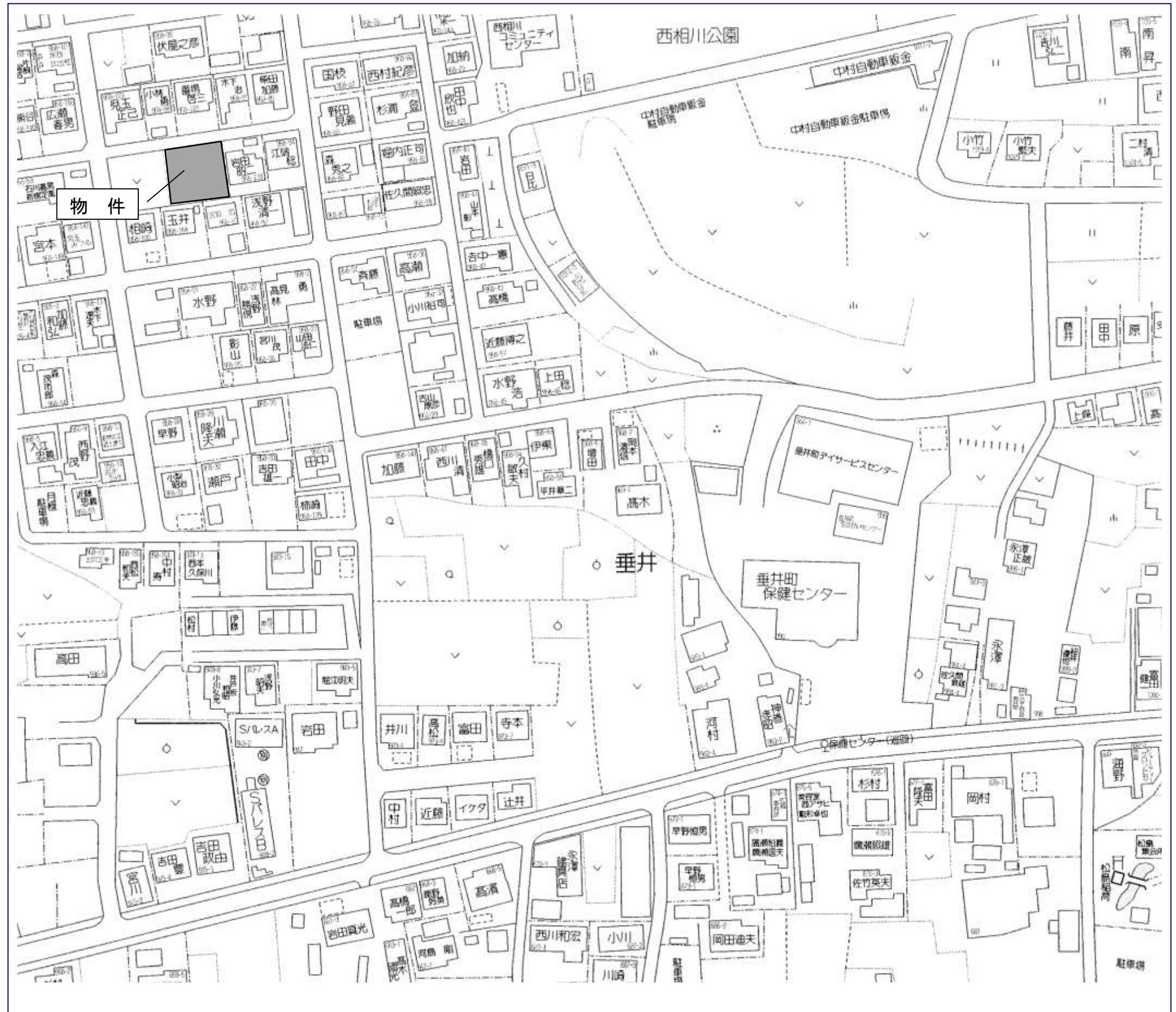


売地

価格 780万円

在地	不破郡垂井町字戸海958-96、958-151	
交通	JR垂井駅 徒歩約25分	
土地	公簿	312.72 m ²
	実測	
	坪数	94.59 坪
坪価	8.3万円	
地目	宅地	
私道負担	無	
都市計画	市街化区域	
用途地域	第1種低層住居専用地域	
建蔽率	60%	
容積率	100%	
引渡時期	相談	
国土法届	不要	
接道状況	北側幅員約4M町道に接面 (間口約17.3M)	
設備等 (施設可能なもの含む)	電気・上・下水道・個別プロパン	
備考	1. 垂井小学校・不破中学校。	
	2. 公簿売買。現況引渡しです。	
	3. 西方向に都市計画道路 新垂井・宮代線 の計画があります。詳細不明。	
仲介手数料	成約価格の3%+6万円+消費税	
取引態様: 仲介	現況と資料に相違がある場合は現況を優先します	



宅地建物取引業 岐阜県知事(4)第3853号・(社)岐阜県宅地建物取引業協会会員・(社)全国宅地建物取引業保証協会会員・東海不動産公正取引協議会加盟・中部圏不動産流通機構会員

(有)サニーワーク TEL0584-22-4300 FAX22-4312
岐阜県不破郡垂井町東神田 3-152-1(セブンイレブン北側) e-mail qa@sunnywork.co.jp



お気軽にお問い合わせ下さい！
メールでもOKです。しつこい営業は致しません。