

<b>土地</b>		価格	<b>800万円 相談可能</b>	
所在地	<b>岐阜県不破郡垂井町宮代字天満</b>			
交通	JR 垂井駅 徒歩約 20 分 (地図上の道路距離約 1600M)			
土地面積	公簿	1544 m <sup>2</sup>		
	実測	m <sup>2</sup>		
	坪数	467.06 坪		
	坪単価	約17130円(相談可能)		
地目	田			
私道負担	無			
都市計画	市街化区域			
用途地域	第一種中高層住居専用地域			
建蔽率	60%			
容積率	200%			
引渡時期	相談			
国土法届	不要			
設備	電気・上水道・下水道・個別プロパン			
接道状況	北西側 幅員 4m~ 垂井町道に接面			
備考	1. 農地転用届要。 2. 宮代小学校・不破中学校。			
商号	不破郡垂井町東神田 3-152-1 <b>有限会社サニーワーク</b> TEL 0584-22-4300 FAX0584-22-4312			
取引態様	仲介	報酬	成約金額×3%+6万円 +消費税(簡易計算式)	現況と資料に 相違ある場合 は現況を優先 します

