

不動産情報

土地 区画図参照 万円

価格

所在地 揖斐郡池田町六之井分譲地

交通			
土地面積	公簿面積	区画図参照㎡	区画図参照坪
	実測面積	㎡	坪
	開発予定面積	㎡	坪
坪単価	約 5.39～約 6.32万円	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	無指定
建蔽率	70%	容積率	400%
私道負担	無	引渡時期	応談

設備	上下水道 プロパン
----	--------------

西側幅員約 4.5m公道に約 17m接面
池田小・池田中学校区 更地渡し 公簿売買 建築条件なし
上下水道 (20 万円/20φ)、下水道 (28 万円) 負担金別途必要
東側に約 25 坪ほどのフリースペースがあります。

備考	取引態様 媒介: 仲介手数料を申し受けます
物件 No	不破郡垂井町東神田3丁目152番地の1 有限会社サニーク TEL 0584-22-4300 メール qa@sunnywork.co.jp

【販売価格】	A+B 486.73 ㎡ (147.23 坪) <u>930万円</u> (約 6.32 万円/坪)
C+D	509.11 ㎡ (154.00 坪) <u>830万円</u> (約 5.39 万円/坪)

- 【施設】
- 池田小学校...約 1.3km
 - 池田中学校...約 2.7km
 - 池野駅...約 0.5km
 - トミダヤ池田店...約 0.9km
 - パロー池田店...約 2.7km
 - ゲンキー池田店...約 2.4km
 - ザ・ビッツ池田...約 1.6km

