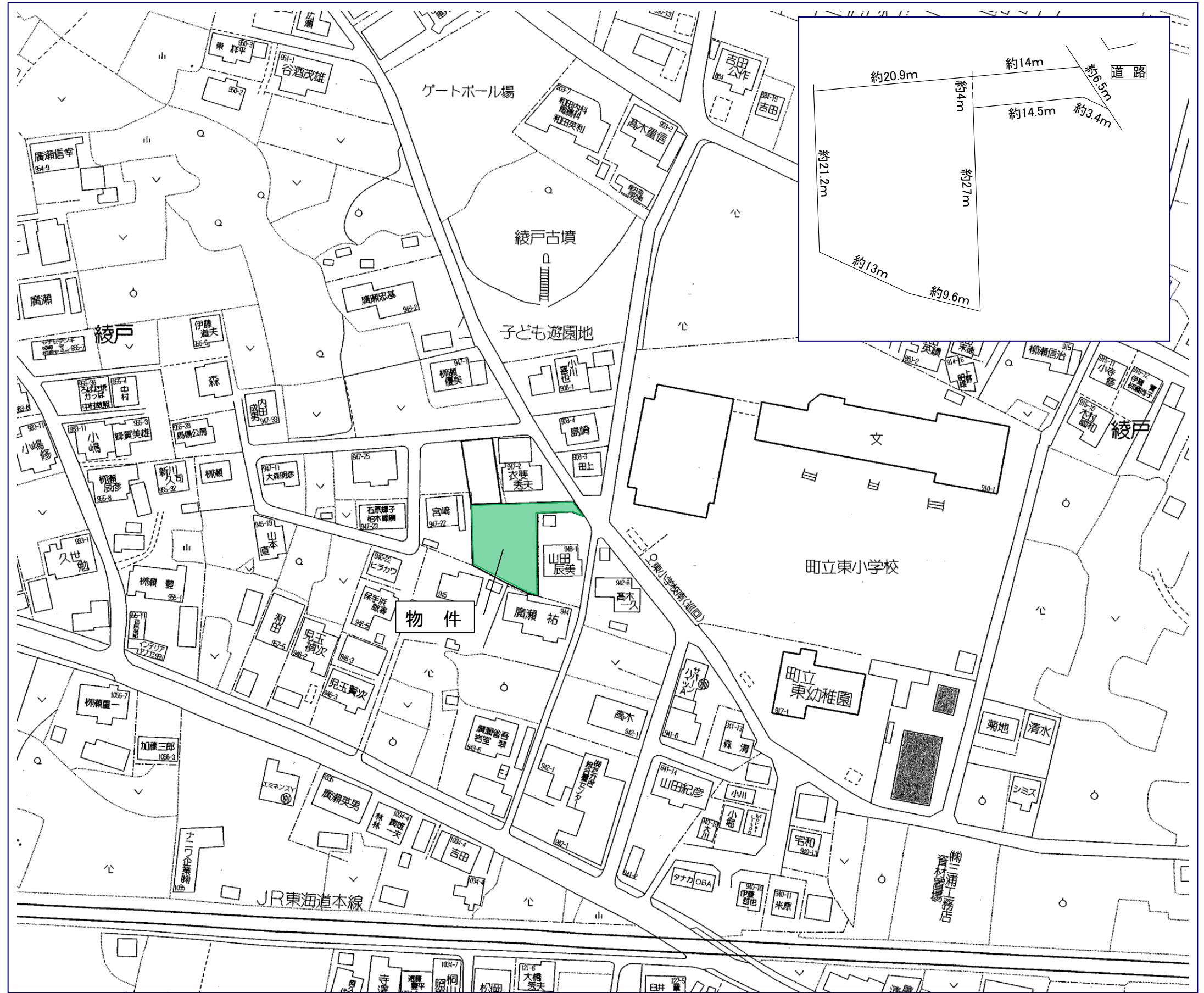


# 売地

## 価格 1,500万円

所在地	不破郡垂井町綾戸字山ヶ道947番5、他4筆	
交通		
土地	公簿	641.00㎡
	実測	㎡
	坪数	193.90坪
坪価	7.74万円	
地目	畑	
私道負担	無	
都市計画	市街化区域	
用途地域	第1種中高層住居専用地域	
建蔽率	60%	
容積率	200%	
引渡時期	相談	
国土法届		
接道状況	東側幅員約4m以上町道に接面	
設備等 (施設可能なもの含む)	電気・水道合併浄化槽・個別プロパン	
備考	1. 下水道拡大認可区域内(整備目標年次 平成29年度)(本物件付近は平成27年度(東交差点までは平成26年度)頃の予定。詳細は役場下水道課へご確認ください)。	
	2. 東小学校・不破中学校。	
	3. 農地転用届を要します。	
仲介手数料	¥535,500	
取引態様: 仲介	現況と資料に相違がある場合は現況を優先します	



宅地建物取引業 岐阜県知事(4)第3853号・(社)岐阜県宅地建物取引業協会会員・(社)全国宅地建物取引業保証協会会員・東海不動産公正取引協議会加盟・中部圏不動産流通機構会員

**(有)サニーワーク** TEL0584-22-4300 FAX22-4312  
岐阜県不破郡垂井町東神田 3-152-1(セブンイレブン北側) e-mail qa@sunnywork.co.jp



お気軽にお問い合わせ下さい!  
メールでもOKです。しつこい営業は致しません。